



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2023 № 3315-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, п. Гидроузел в пользу Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» в целях размещения и эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – трансформаторная подстанция с кадастровым номером 50:18:0030334:224

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» (ОГРН: 1025007070285, ИНН: 5052002110) от 05.07.2023 № Р001-4500432781-73325854,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:18:0030334:23, в пользу Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть», в целях размещения и эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – трансформаторная подстанция с кадастровым номером 50:18:0030334:224, находящейся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 09.07.2019 сделана запись регистрации № 50:18:0030334:224-50/018/2019-2, переданной

распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 05.02.2020 № 15ВР-149 на праве хозяйственного ведения Государственному унитарному предприятию Московской области «Электросеть», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Согласно планам капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми Государственным унитарным предприятием Московской области «Электросеть», определяется срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

Государственное унитарное предприятие Московской области «Электросеть» обязано привести часть земельного участка, указанного в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admnozhasysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

**Описание местоположения границ публичного сервитута
В целях размещения и эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства
местного значения-здание трансформаторной подстанции с кадастровым номером
50:18:0030334:224**

Местоположение границ *Московская обл., г.о. Можайский, п. Гидроузел*

Система координат *МСК-50, зона 1*

Площадь объекта *89 кв.м*

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	443735,80	1279237,56	Геодезический метод	0,10	-
2	443731,09	1279244,51	Геодезический метод	0,10	-
3	443722,32	1279238,56	Геодезический метод	0,10	-
4	443727,03	1279231,61	Геодезический метод	0,10	-
1	443735,80	1279237,56	Геодезический метод	0,10	-

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

В целях размещения и эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства местного значения - здание трансформаторной подстанции с кадастровым номером 50:18:0030334:224



Масштаб 1: 500

Условные обозначения:

- - вновь образуемая граница публичного сервитута, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - объект электросетевого хозяйства в отношении которого устанавливается сервитут
- 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- :II - номер земельного участка
- 50:21:021502 - номер кадастрового квартала
- :128 - номер объекта электросетевого хозяйства в отношении которого устанавливается сервитут